

Leje- og Leveringsbetingelser

Generelle betingelser

- Såfremt andet ikke er skriftligt aftalt, fremgår lejepriser af den til enhver tid gældende lejeprisliste.
- For ethvert tilbud, overslag, prisoplysning, lejemål eller ydelse gælder nedenstående betingelser og retningslinjer.
- Den, der rekvirerer ydelsen, betegnes i det følgende som Lejer, og Lej-sauna.dk, som Udlejer.
- Alle tilbud fra Lej-sauna.dk er kun gældende, når de er fremsendt skriftligt – og tilbud er gældende i 2 uger.
- Ret til ændringer forbeholdes uden varsel.
- Alle tilbud er under forbehold for trykfejl.

Lejemålets varighed

- Lejemålet tager sin begyndelse fra og med den dag materiellet forlader Udlejers plads og med den dag det lejede materiel tilbageleveres til Udlejers plads - begge dage medregnet.
- Har saunaen været i brug efter endt lejeperioden og saunaovnen er varm ved afslutning, pålægges gebyr på 1.000 dkk.
- Modtages materiellet retur inden kl. 8.00, beregnes afleveringsdagen ikke som lejedag.
- Aflysning eller opsigelse skal ske med mindst 48 timers varsel, depositum tilbagebetales ikke og lejer hæfter for den afsluttede lejepris.
- Den daglige leje beregnes for hele lejeperioden, uanset om det lejede benyttes eller ej.
- Den daglige leje er beregnet fra kl. 8.00-20.00.
- Al udlejning til private beregnes som kalenderdage.
- Tilbehør (slanger, kabler m.m.), er ikke inkluderet i priserne, men betales særskilt, medmindre andet er angivet.
- Lejet materiel kan ikke overtages til ejendom.
- Perioder, hvor lejer er forhindret i at anvende materiellet grundet årsager, hvori udlejer er uforskyldt, fragår ikke beregning af lejeperioden.
- Udlejer forbeholder sig ret til på ethvert tidspunkt at opsiges en lejesauna uden varsel, herunder også ved rekonstruktion og konkurs.

Lejers forpligtelser og ansvar

- Udlejer frasiger sig alt ansvar, i forbindelse med forsamlingsforbud. Det er derfor lejers ansvar at sørge for, at gældende lovgivning er overholdt. Eventuelle bøder betales af lejer.
- Transportudgifter sker for lejers regning og beregnes efter gældende takster eller tilbud.
- Lejeren afholder alle udgifter til materiellets montering, demontering og betjening, samt alle udgifter til brænde, elektricitet og lignende. Af brænde må kun benyttes den af Udlejer opgivne type og kvalitet.
- Lejer må ikke lade udføre reparationer eller forandringer på materiellet. Eventuelle reparationer i lejeperioden må således alene udføres af Udlejer eller en af Udlejers anviste reparatører. Udlejer

hæder ikke for reparationer, som lejer desuagtet har ladet foretage i lejeperioden. Lejer er erstatningsansvarlig for eventuelle skader materiellet bliver påført ved reparationsarbejde i strid med det ovenfor anførte.

- Lejer påtager sig i lejeperioden enhver risiko og ansvaret for det lejede materiel. Ansvar omfatter alle typer af skader, tyverier og hærværk, personskader på lejers og tredjemands person eller ejendom.
- Lejer er ansvarlig for materiellet fra det tidspunkt Udlejer leverer materiellet eller Lejer afhenter materiellet og indtil Udlejer henter materiellet eller Lejer selv afleverer materiellet retur til lejeperioden.
- Lejer har ikke ret til at kræve erstatning for tab, herunder drikkestab, eller til at hæve lejeafgiften, hvis det lejede materiel senere måtte vise sig at være mangelfuldt eller ikke svarer til lejers forudsætninger.
- Udlån eller leje til tredjemand må ikke finde sted uden udlejers skriftlige samtykke. Ligeledes må materiellet ikke flyttes til anden plads end den på lejesedlen anførte uden Udlejers skriftlige samtykke.
- Lejer må under ingen omstændigheder – uden Udlejers skriftlige samtykke – lade materiellet udføre af Danmark.
- Lejer er forpligtet til at aflevere det lejede materiel ved lejeforholdets ophør i rengjort og samme stand som ved modtagelsen.
- Al rengøring faktureres iht. gældende dagspris.
- Udlejer kan kun gøres ansvarlig for personskade, hvis det kan bevises, at skaden skyldes fejl eller forsømmelse begået af Udlejer eller andre, som udlejer har ansvar for.
- Erstatning for personskade kan aldrig overskride det i dansk ret til enhver tid gældende erstatningsniveau.
- Lejeren er selv ansvarlig for ansøgning om råddensvejareal og andre myndigheder samt evt. kabel- og ledningsejere.
- Det er lejers fulde ansvar, at det lejede materiel er placeret i overensstemmelse med gældende byggeslovgivning, sikkerhedsforskrifter, færdsels- og vejlovgivning samt bestemmelser om afmærkning m.v. Enhver udgift i denne forbindelse, herunder eventuelle bøder og pålæg, er udlejer uvedkommende.
- Der må ikke ryges i udlejers materiel. En overtrædelse heraf vil medføre ekstra udgift til rengøring.

Udlejers forpligtelser og ansvar

- Materiellet leveres af Udlejer drikssklar, lovlig og forsvarlig stand. Lejer erklærer ved sin underskrift på den indgåede kontrakt at have undersøgt, at materiellets tilstand og egenskaber ikke giver anledning til indsigelser.
- Udlejer har til enhver tid ret til at få adgang til inspektion af det lejede materiel.
- Udlejer er beregnet til at regulere lejeprisen herunder eventuelle reguleringer i offentlige afgifter og skatter.

Forsikringsbetragtninger

- Alt materiel lejet hos Lej-sauna.dk er kaskoforsikret.

- Udlejers forsikring dækker ikke nogen form for personskade.
- Forsikringen hos udlejer dækker ikke under transport på lejers køretøjer eller på lejers ejendom.
- Bortkomst af materiel og hærværksskader, der udelukkende rammer ruder/glas er ikke dækket af forsikringen og erstattes fuldt ud af Lejer.
- Forsikringen omfatter ingen former for driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.
- Tyveri og hærværk på det lejede skal meddeles Udlejer og politet indenfor 24 timer efter hændelsen. Skader på det lejede skal ligeledes meddeles Udlejer indenfor 24 timer fra skaden er/burde have været opdaget.
- Dækningsområdet er fast grund i Danmark.
- Skader, som opstår ved forsætlighed, grov uagtsomhed eller anden misligholdelse udvist af lejer, dækkes ikke af forsikringen, men erstattes således fuldt ud af lejer.
- Lejer hæfter for selvrisiko ved skader på Udlejers materiel.
- Der gøres opmærksom på, i forbindelse af brand, tyveri, hærværk-skader eller lignende, hæfter lejer for omkostninger til reparation eller køb af nyt materiel, hvis ikke den af politet udleverede kvittering er afleveret til Udlejer, senest 14 dage efter anmeldelsen.
- Lejer hæfter fuldt ud for det lejede materiel, hvis brand skyldes forkert håndtering af det lejede materiel.
- Skader forårsaget af materiel såsom oliespild, belægningsskader m.v. dækkes ikke af forsikringen.
- Ved tyveri og totalskade beregnes tabet svarende til nyværdi, når materiellet er mellem 0-3 år gammelt. Er materiellet mere end 3 år gammelt, beregnes efter dagsværdi.

Betalingsbetingelser

- Udlejers betalingsbetingelser er netop kontant, medmindre der er indgået særskilt skriftligt aftale med udlejer.
- I forbindelse af for sen betaling beregner udlejer rente pr. påbegyndt måned på 2 %.
- Udlejer beregner desuden rykkergebyr, som pt. udgør kr. 100,00 pr. fremsendt rykker.
- Hvis en betaling ikke er sket rettidigt for en leverance, er vi - uden at derfor pådrages os noget erstatningsansvar - berejdet til at tilbageholde alle yderligere leverancer til lejer eller køber, uanset om leverancerne har nogen indbyrdes sammenhæng.
- Rabat af enhver art ydes kun på betingelse af rettidig betaling.
- Hvis betalingsbetingelserne misligholdes, forbeholder vi os ret til afbøjning af materiel.

Fakturering

- Fakturering sker 2 gange månedligt, samt ved lejemålets afslutning og start. På faktura specificeres betalingsbetingelser, forbrug, rengøring m.v.
- Udlejer om fakturerer ikke til andre virksomheder end til Lejer med mindre derfor forinden er skriftligt accepteret af Udlejer og 3. part.

Lovvalg og værne

- Lejeforholdet er omfattet af dansk ret og værnet er Københavns Ret.

Advarsel

- Brug af falsk ID i forbindelse med leje af materiel samt undladelse af returnering af materiel betragtes som tyveri og politianmeldes.

Der tages forbehold for trykfejl og prisændringer.